

## **COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇO Nº 001/2022**

### **LOCAÇÃO DE IMÓVEL**

A Associação Educarte é uma entidade privada sem fins lucrativos responsável pela implementação do projeto JAE - JOVEM APRENDIZ EMPREENDEDOR em parceria com o a Secretaria Nacional de Juventude do Ministério da Mulher, da Família e dos Direitos Humanos, por meio do Convênio nº 910123/2021. O projeto é uma ação de caráter social e estratégica, que objetiva qualificar 1.750 jovens entre 15 e 29 anos da Região Metropolitana do Estado do Rio de Janeiro para o mercado de trabalho, criar um ambiente de sinergia entre formação profissional e oportunidades de trabalho e renda, com uma ampla rede de contatos, reunir um time de profissionais qualificados que deverão transmitir as melhores experiências de desenvolvimento profissional e estimular o protagonismo e o empreendedorismo dos jovens participantes do programa, com a sua inclusão e ascensão social.

No uso de uso de suas atribuições legais, faz saber que será realizado PROCESSO DE COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇO para a contratação de empresa especializada em LOCAÇÃO DE IMÓVEL para ser ministradas as aulas presencias das disciplinas que compõem a grade curricular do curso JAE – JOVEM APRENDIZ EMPREENDEDOR. A presente contratação visa cumprir a meta do referido convênio, conforme consta no projeto básico e plano de trabalho que acompanham o termo de convênio no. 910123/2021 celebrado entre o MINIST. MULHER, FAMILIA E DIREITOS HUMANOS e a ASSOCIAÇÃO EDUCARTEI

#### **- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

1.1. O processo de Cotação de Preço será regido pelas regras do presente edital, de forma totalmente gratuita às empresas.

1.2. Todos os atos oficiais, os resultados e as retificações do processo seletivo serão publicados no endereço eletrônico da Associação Educarte, sendo de responsabilidade da concorrente o acompanhamento das informações divulgadas, bem como o cumprimento dos prazos estabelecidos.

1.3. A cotação prévia será avaliada pela contratante na cidade de Nova Iguaçu, RJ.

#### **II- DO OBJETO**

2.1. O objeto deste edital é LOCAÇÃO DE IMÓVEL para funcionamento da sede administrativa do projeto e polo em Duque de Caxias, incluindo toda mobília, aparelhos de ar condicionado, laboratório coworking, salas de aula, sala administrativa, espaço de atendimento ao público e sala pedagógica, já incluso IPTU, água e taxas.

### **III - DO PROCESSO DE COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇO**

3.1. A inscrição para o processo se dará exclusivamente pela internet, no período das 00h00min do dia 28 de março de 2022 às 23h59min do dia 05 de abril de 2022, no endereço eletrônico <https://www.institutoeducarte.org.br/> .

3.2. Antes de realizar a inscrição, a empresa deverá certificar-se de que preenche todos os requisitos exigidos para a seleção e se atentará para a comprovação exigida no item IV deste edital.

3.3. A empresa, no ato do envio da proposta, concorda com a divulgação de seu nome nos resultados do processo de cotação prévia, para fins de publicidade.

3.4. O prazo de inscrição poderá ser prorrogado, quando for o caso, por meio de comunicado a ser publicado no site oficial da Associação Educarte, nas seguintes hipóteses:

- a) quando nenhuma empresa atender aos requisitos básicos (obrigatórios) do serviço e/ou produto;
- b) quando não houver empresas inscritas ou número suficiente para continuidade do processo; e/ou
- c) quando da necessidade e conveniência da Associação Educarte.

### **IV - DA COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS**

4.1. O processo de cotação prévia de preços contará com a recepção e análise das propostas e amostras enviadas conforme o maior benefício do projeto, disposto no item V deste edital.

4.2. As empresas devem comprovar o atendimento a todos requisitos necessários solicitados;

4.2.1. O imóvel comercial deverá ser equipado com ar condicionado e mobiliário; com sala administrativa, sala de atendimento, salas de aula com metragem mínima de 50m<sup>2</sup> com quadro de lousa branco e carteiras tipo estudante para 60 alunos, espaço para coworking, sala de reuniões, sala de professores, banheiros e espaço de convivência localizado na cidade de Duque de Caxias, RJ.:

4.3. O resultado da análise das propostas será publicado no site da Associação Educarte até o dia 07/04/2022.

### **V - DOS CRITÉRIOS DE ESCOLHA DA EMPRESA**

5.1. Serão obedecidos os seguintes critérios:

1º critério – Menor Preço;

2º critério – Qualidade do serviço ou produto e qualidade do atendimento proposto;

## **VI - DA CONTRATAÇÃO**

6.1. A contratação da empresa será feita por meio de contrato de locação de Bem imóvel e posterior envio de recibo.

## **VII – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

7.1. Todas as empresas concorrerão em igualdade de condições, exceto os casos específicos previstos na legislação vigente.

7.2. Antes do início do prazo das inscrições, os itens deste edital poderão sofrer atualizações ou retificações mediante comunicação por meio de publicação na página oficial de internet da Associação Educarte

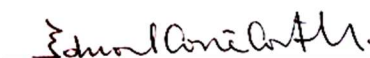
7.3. A Associação Educarte não se responsabilizará por eventuais prejuízos a empresa que sejam decorrentes de motivos de ordem técnica, problemas de tráfego de dados da internet, endereço físico e eletrônico incorretos do candidato.

7.4. É obrigação do candidato manter dados cadastrais atualizados até o término do prazo de validade deste processo.

7.5. Fica assegurado à Associação Educarte o direito de cancelar, no todo ou em parte, qualquer processo seletivo, mediante justificativa, sem que caiba, em decorrência dessa medida, indenização ou compensação aos participantes.

7.6. O presente edital entra em vigor a partir da data de sua publicação

**Nova Iguaçu, 28 de março de 2022.**



**EDUARDO CORRÊA CASTILHO**

Responsável legal

Associação Educarte